

REKONSTRUKCIJA MLINICE NA ČIKOLI
GRAĐEVINSKO-ARHITEKTONSKI TROŠKOVNIK - FAZA 1

UVODNE NAPOMENE

- 1 Izvođač radova je dužan o svom trošku osigurati gradilište i građevinu od utjecaja vremenskih nepogoda. Zimi građevinu posve osigurati od mraza kako bi se spriječilo smrzavanje izvedenih dijelova i oštećenje istih.
Izvođač radova je dužan osigurati pomoćna sredstva za rad kao što su: skele, oplata, ograde, skladišta, dizalice, izrada Plana izvođenja radova, postava kemijskih wc-a, postava gradilišnog kontejnera za ovlaštene osobe gradilišta, nadzor i održavanje koordinacija te dobiti i postaviti strojeve, alate i potreban pribor, poduzeti sve potrebne mjere sigurnosti kako bi se spriječila pojava smetnji koje bi mogle ugroziti živote i zdravlje zaposlenih radnika, osoblja i prolaznika. Nadzor za čuvanje gradilišta, postrojenja, alata i materijala i sl. , kako vlastitog tako i u vlasništvu kooperanata, u krugu gradilišta također je dužnost izvođača radova.
- 2 U slučaju nastanka štete prolazniku ili na cesti uslijed kopanja, postavljanja skele i sl. Izvođač radova je dužan istu ukloniti i nadoknaditi u određenom vremenskom roku. Jedinične cijene pojedinih stavki troškovnika sadržavaju odštetu za potpuno dogotovljeni rad , materijal, pomoćna sredstva kao što su voda, struja, alat, oplata, skele i sl. , za svu radnu snagu, za sve pripreme radove i za sve troškove koji se pojave u bilo kojem obliku za sve potrebe gradnje. Prije davanja ponude Izvođač radova dužan je proučiti projekte, te zatražiti objašnjenje ukoliko postoje nejasnice, prekontrolirati dokaznicu mjera, budući da se naknadne primjedbe neće uvažavati.
- 3 Način obračuna je prema tehničkim normativima i njihovim dopunama. U slučaju da Izvođač ili bilo koje zainteresirano treće lice smatra da opis pojedinih radova i troškovniku nije potpun, Izvođač je dužan radove izvesti korektni prema pravilima građenja i postojećim uzancama, ali ni u ovom slučaju nema osnove za potraživanje bilo kakove odštete ili povećanja jedinične cijene dane u troškovniku, ukoliko to nije naglasio posebnim podneskom prilikom davanja ponude. U slučaju nedovoljno ili nejasno opisanog načina obračuna vrijedi obračunavanje po građevinskim normama iz 1952. godine i njihovim dopunama.
Za sav upotrijebljeni materijal mjerodavni su propisi prema HRN. Izvođač u potpunosti odgovara za ispravnost izvršene isporuke i jedini je odgovoran za eventualno loš rad i lošu kvalitetu dobave, bilo za nabavku iz trgovačke mreže ili od kooperanata.
- 4 Kod ugradbe svih dostavljenih predmeta mora se obratiti pažnja s obzirom na karakter građenja. Sve mora biti korektno izvedeno i ugrađeni dijelovi moraju funkcionirati kao cjelina. Za sve predmete, dobavu i ugradnju od kooperanata, Investitoru jamči isključivo Izvođač radova. Izvođač je dužan posjedovati sve ateste o ispitivanju materijala upotrijebljenih za izgradnju građevine, a prilikom tehničkog pregleda građevine sve ateste mora dostaviti Investitoru na upotrebu. Izvođač radova ne može mijenjati detalje izvedbe građevine bez odobrenja projektnog poduzeća bez suglasnosti Investitora. Trošak oko ispitivanja materijala pada na teret Izvođača radova tj. smatrat će se da je jediničnom cijenom u datoj ponudi Izvođač zaračunao i iznos za ispitivanje.