



OVAJ UPRAVNI AKT
POSTAO JE IZVRŠAN DANA



REPUBLIKA HRVATSKA
Šibensko-kninska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
Ispostava Drniš

KLASA: UP/I-361-03/17-01/000065
URBROJ: 2182/1-16/2-17-0005
Drniš, 14.04.2017.

OVAJ UPRAVNI AKT
POSTAO JE PRAVOMOĆAN DANA



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
GRAD DRNIŠ

Primljeno:	14.04.2017				
Klasifikacijska oznaka	361-01/16-10/14				
Uredžbeni broj	2182/1-17-27				
Org. jed.	01/01	Prilog:		Vrijed.	

Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Drniš, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor GRAD DRNIŠ, HR-22320 Drniš, Trg kralja Tomislava 1, OIB 38309740312 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

1. Dozvoljava se:

- rekonstrukcija postojeće građevine poslovne namjene (gradska tržnica)- izgradnja 5 nadstrešnica i jedne prodavaonice, na čest. zem. 25/1 k.o. Drniš, u Drnišu, po zahtjevu koji je zatražio investitor GRAD DRNIŠ, HR-22320 Drniš, Trg kralja Tomislava 1, OIB 38309740312, u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake Z.O.P.: 62/16 od studenoga 2016. godine, koji je ovjerio glavni projektant Kamel Shihabi dip. ing. arh. iz Drniša, broj ovlaštenja A 1155, tvrtka „DIZAIN-ING“ d.o.o. Drniš, OIB: 44815211757, a sastavni je dio građevinske dozvole.

2. Glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole sadrži:

- mapa 1- Arhitektonski projekt, oznake Z.O.P.: 62/16, T.D.62/16, od studenoga 2016. godine, koji je ovjerio glavni projektant Kamel Shihabi dip. ing. arh. iz Drniša, broj ovlaštenja A 1155, tvrtka „DIZAIN-ING“ d.o.o. Drniš, OIB: 44815211757.
- mapa 2- Građevinski projekt, oznake Z.O.P.: 62/16, T.D.G-31/16 od studenoga 2016. godine, projektant Katarina Knez, dipl. ing. građ. iz Šibenika, broj ovlaštenja G5360, tvrtka „DIZAIN-ING“ d.o.o. Drniš, OIB: 44815211757.
- mapa 3- Projekt vodovoda i odvodnje, oznake Z.O.P.: 62/16, T.D.62/16 od studenoga 2016. godine, projektant Kamel Shihabi dip. ing. arh. iz Drniša, broj ovlaštenja A 1155, tvrtka „DIZAIN-ING“ d.o.o. Drniš, OIB: 44815211757,
- mapa 4- Elektrotehnički projekt, oznake Z.O.P.: 62/16, T.D.-E-240/2016, od studenoga 2016. godine, projektant Nikola Baranović, dipl. ing. el. iz Splita, broj ovlaštenja E 217, tvrtka „Elektro klima projekt“, d.o.o. Split, OIB: 95782162509.
- mapa 5- Geodetski projekt, oznake Z.O.P.: 62/16, oznake projekta 21/2017 od veljače 2017. godine, ovlašteni inženjer geodezije Zoran Marin dipl. ing. geod. iz Drniša, broj ovlaštenja Geo 400, tvrtka „GEOMAPA“ d.o.o. Drniš, OIB: 56925040431,

3. Ova dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

4. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor GRAD DRNIŠ , HR-22320 Drniš, Trg kralja Tomislava 1, OIB 38309740312 , je zatražio podneskom zaprimljenim dana 27.02.2017. godine izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju postojeće građevine poslovne namjene (gradska tržnica) - izgradnja 5 nadstrešnica i jedne prodavaonice, na čest. zem. 25/1 k.o. Drniš, u Drnišu.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) tri primjerka glavnog projekta iz točke 2. izreke građevinske dozvole,
- b) Izjava projektanta o usklađenosti glavnog s prostornom planom i drugim propisima, oznake 62/16, od studenoga 2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Kamel Shihabi dipl. ing. arh. iz Drniša, broj ovlaštenja A 1155, tvrtka „DIZAIN-ING“ d.o.o. Drniš , OIB: 44815211757 ,
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom,
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje,
- e) priložen je dokaz pravnog interesa:
 - Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišno-knjižni odjel u Drnišu, broj:Z-1781/2017, z.k.ul.:3100 k.o. Drniš, od 21.02.2017.godine.
- f) priložene su potvrde glavnog projekta u smislu odredbe čl. 81. Zakona o gradnji i to:
 - 1./ potvrda „RAD“-a d.o.o. Drniš, broj: 82/17 od 23.01.2017. godine,
 - 2./ potvrda HEP-a d.o.o., Operatora distribucijskog sustava d.o.o., broj: 401501-793/17PA od 27.01.2017. godine,
 - 4./ potvrda HAKOM-a , Klasa: 361-03/17-02/312, Ur. broj: 376-10-17-4 od 20. veljače 2017. godine,
 - 5./ potvrda MUP-a, PU Šibensko-kninske, Službe upravnih i inspekcijskih poslova Inspektorata unutarnjih poslova, KLASA:511-13-06-99-213/2-2016.N.D od 13.01.2017. godine,
 - 6./ potvrda Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Šibeniku, Klasa: 612-08/17-01/0138, Urbroj:532-04-02-14/4 od 31. siječnja 2017. godine,
 - 7./ potvrda Ministarstva zdravlja, Službe županijske sanitarne inspekcije, Klasa: 540-02/17-05/2849, Ur.broj: 534-07-2-1-5-8/1-17-2 od 24.01.2017 godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - Urbanističkim planom uređenja grada Drniša, „Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj: 12/02, 11/06, 6/09, 14/13 i 8/14),
- c) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- d) priložen je dokaz da je građevina postojeća: rješenje o izvedenom stanju, KLASA: UP/I-361-02/10-01/174, UR.BROJ: 2182/1-16/2-10-15 od 18.11.2010. godine,

- e) utvrđeno je da ima priključak na komunalnu infrastrukturu i to:
 - pristup na javno-prometnu površinu ostvaruje se direktno ,
 - kanalizacijsku mrežu,
 - niskonaponsku električnu mrežu
- f) nije utvrđena obveza izrade urbanističkog plana

Strankama u postupku upućen je poziv da izvrše uvid u spis predmeta. Pozivu su odazvale sve pozvane stranke , te izjavile suglasnost s predmetnim zahtjevom, o čemu je sastavljen zapisnik.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 115/2016).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

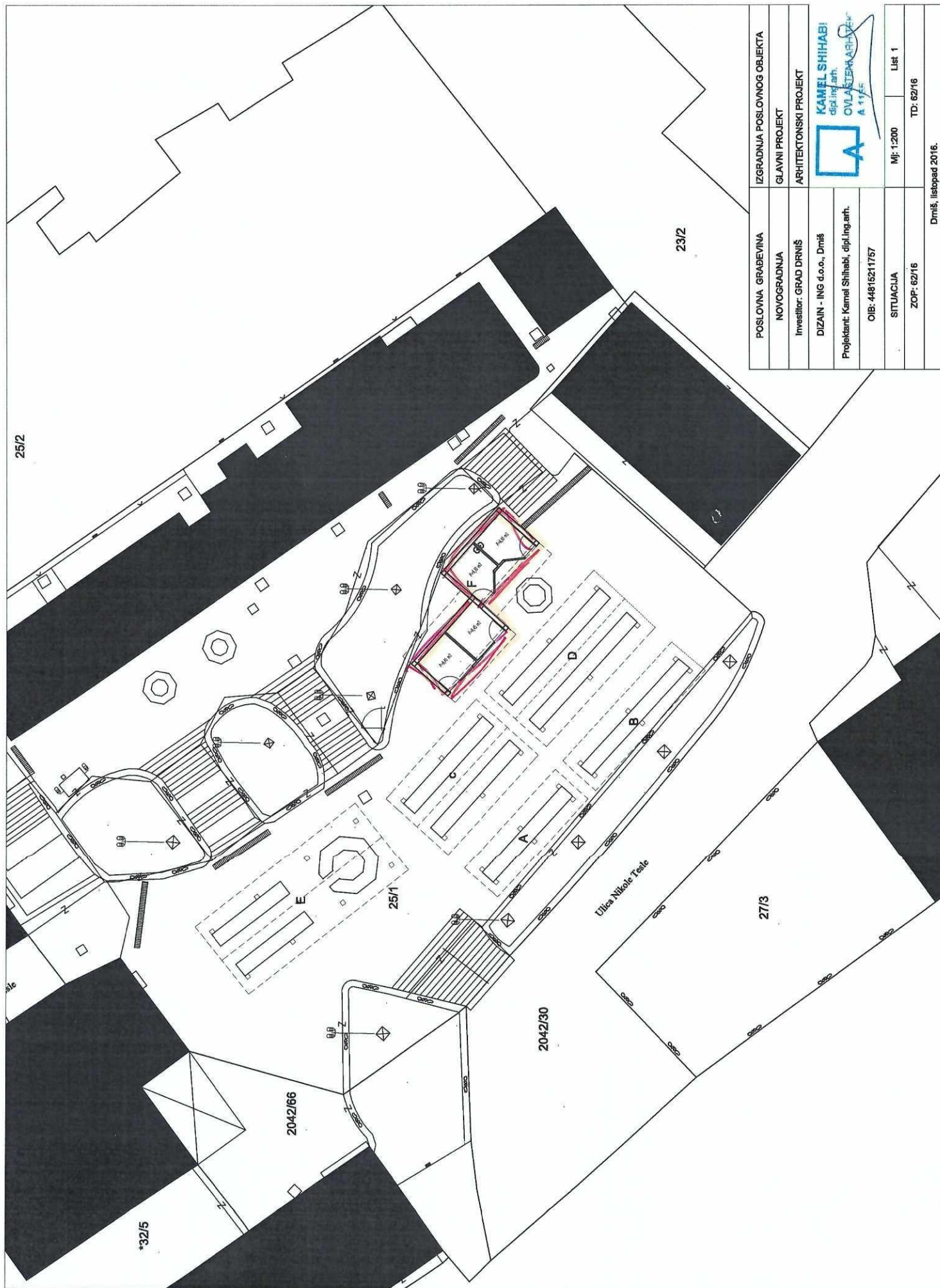



DOSTAVITI:

1. GRAD DRNIŠ , HR-22320 Drniš, Trg kralja Tomislava 1
2. Ante Gabrić, Put Sv. Ivan 5, Drniš,
3. Tomislav Galić p. Šime, Nikole Tesle 11, Drniš,
4. Marija Marin ud. Iva, P. Svačića 99, Drniš,
5. Ivan Bašić, Put Sv. Ivana 8, Drniš,
6. Marko Križanović, Popovići 4, Kadina Glavica,
7. Silvija Sunara, Nikole Tesle 17, Drniš
8. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

- Grad Drniš, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša, Drniš,
- Hrvatske vode Šibenik.



POSLOVNA GRADEVINA	IZGRADNJA POSLOVNOG OBJEKTA
NOVOGRADNJA	GLAVNI PROJEKT
Investitor: GRAD DRNIŠ	ARHITEKTONSKI PROJEKT
DIZAJN - ING d.o.o., Drniš	 KAMEL SHIHABI dipl.ing.arh. OVLASTENA OSOBA A 11/E
Projektant: Kamel Shihabi, dipl.ing.arh.	
OIB: 4481521757	Mj: 1:200
SITUACIJA	List 1
ZOP: 62/16	TD: 62/16
Drniš, listopad 2016.	