

Obrazloženje

Grad Drniš raspisao je javni natječaj za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Drniša u k.o. Drniš nekretnine u vlasništvu Grada Drniša KLASA: 944-01/24-10/4, URBROJ: 2182-6-24-05 od 23. ožujka 2024. godine, sukladno članku 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 81/15-pročišćeni tekst).

Predmet prodaje je čest.zem.1793/61 Z.U.3314 k.o. Drniš, površine 75 m², splitska ulica uređeno zemljište i čest.zem.1793/62 Z.U.3314 k.o. Drniš, površine 180 m², splitska ulica, dvorište, nadstrešnica, po početnoj cijeni od 44,00 EUR/m² utvrđenoj od strane stalnog sudskog vještaka za procjenu vrijednosti nekretnina Vice Tadić, dipl. ing. građ. (*Procjembeni elaborat broj 51-2022 od 06. 10.2022.*), prema kojem procijenjena vrijednost neizgrađenog građevinskog zemljišta u stambenoj zoni u gradu Drnišu na predjelu „Pazar“, iznosi 44,00 EUR/m².

Na objavljeni javni natječaj za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Drniša u k.o. Drniš KLASA: 944-01/24-10/4 URBROJ: 2182-6-24-02 od 23. ožujka 2024. godine a koji je objavljen na oglasnoj ploči Grada Drniša, na internetskim stranicama Grada Drniša i u listu Slobodna Dalmacija od 23. ožujka 2024.godine, to čest.zem.1793/61 Z.U.3314 k.o. Drniš, površine 75 m², splitska ulica uređeno zemljište i čest.zem.1793/62 Z.U.3314 k.o. Drniš, površine 180 m², splitska ulica, dvorište, nadstrešnica u zakonskom roku se javio se 1 (jedan) ponuđač koji je priložio svu traženu dokumentaciju i to Ante Čupić OIB:20470424368, Splitska ulica 50, 22320 DRNIŠ, po ponuđenoj cijeni od **45,00 EUR/m²**; što sveukupno iznosi **11.475,00EUR/m²**.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradskom vijeću Grada Drniša donošenje Odluke o davanju suglasnosti Gradonačelniku za prodaju nekretnine to čest.zem.1793/61 Z.U.3314 k.o. Drniš, površine 75 m², splitska ulica uređeno zemljište i čest.zem.1793/62 Z.U.3314 k.o. Drniš, površine 180 m², splitska ulica, dvorište. Za sklapanje predmetnog ugovora potrebna je suglasnost Gradskog vijeća Grada Drniša temeljem članka 107. Statuta Grada Drniša.

Pročelnik:

Marija Lovrić, v.r.