

Grad Drniš, Trg kralja Tomislava 1, Drniš, OIB: 38309740312, zastupan po gradonačelniku Josip Begonja mr.sc., s jedne strane

i

HRVATSKE CESTE d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Vončinina 3, Zagreb, OIB: 55545787885, zastupane po predsjedniku Uprave, Josip Škorić dipl. ing. građ., u ime i za račun Republike Hrvatske, s druge strane

zaključili su u Drnišu danas slijedeći:

### UGOVOR O PRIJENOSU VLASNIŠTVA NEKRETNINA U K. O. DRNIŠ U VLASNIŠTVU GRADA DRNIŠA

#### Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Grad Drniš, uknjiženi i stvarni vlasnik za cijelo nekretnina označenih u katastarskoj općini Drniš kao:

1. dio č. zem 1863/131 nove oznake 1863/544 u površini od 21 m<sup>2</sup>, upisanog posjeda: Grad Drniš, Trg Kralja Tomislava 1, OIB: 38309740312 za 1/1 dijela u PL 1744; upisanog vlasništva grad Drniš za 1/1 dijela ZU 3314,
2. dio č. zem 1863/132 nove oznake 1863/545 u površini od 1045 m<sup>2</sup>, nove oznake 1863/546 u površini od 236 m<sup>2</sup>, upisanog posjeda: Leontić Stipe P. Ante, Zagreb, 5. Rudeški ogranak 1 za 1/1 dijela u PL 1910, Leontić Dragan, Drniš, Ulica Antuna Mihanovića 1, OIB: 06589471599 za 1/1 dijela u PL 353; upisanog vlasništva Grad Drniš za 1/1 dijela ZU 3314,
3. dio č. zem 1863/167 nove oznake 1863/547 u površini od 1186 m<sup>2</sup>, upisanog posjeda: Grad Drniš, Trg Kralja Tomislava 1, OIB: 38309740312 za 1/1 dijela u PL 1744; upisanog vlasništva grad Drniš za 1/1 dijela ZU 3314,
4. dio č. zem 1863/168 nove oznake 1863/548 u površini od 101 m<sup>2</sup>, nove oznake 1863/549 u površini od 74 m<sup>2</sup>, nove oznake 1863/550 u površini od 58 m<sup>2</sup>, upisanog posjeda: Grad Drniš, Trg kralja Tomislava 1, OIB: 38309740312 za 1/1 dijela u PL 1744; upisanog vlasništva GRAD Drniš za 1/1 dijela ZU 3314,
5. dio č. zem 1863/256 nove oznake 1863/555 u površini od 3801 m<sup>2</sup>, nove oznake 1863/556 u površini od 187 m<sup>2</sup>, nove oznake 1863/557 u površini od 105 m<sup>2</sup>, nove oznake 1863/558 u površini od 35 m<sup>2</sup>, nove oznake 1863/559 u površini od 1 m<sup>2</sup>, upisanog posjeda: Grad Drniš, Trg kralja Tomislava 1, OIB: 38309740312 za 1/1 dijela u PL 1744; upisanog vlasništva Grad Drniš za 1/1 dijela ZU 3314,
6. dio č. zem 1863/437 nove oznake 1863/437 u površini od 89 m<sup>2</sup>, upisanog posjeda: Grad Drniš, Ulica Kralja Tomislava 1, OIB: 38309740312 za 1/1 dijela u PL 1744; upisanog vlasništva grad Drniš za 1/1 dijela ZU 3314,



7. dio č. zem 1863/438 nove oznake 1863/438 u površini od 32 m<sup>2</sup>, upisanog posjeda: Grad Drniš, Ulica Kralja Tomislava 1, OIB: 38309740312 za 1/1 dijela u PL 1744; upisanog vlasništva grad Drniš za 1/1 dijela ZU 3314,
8. dio č. zem 1863/439 nove oznake 1863/568 u površini od 871 m<sup>2</sup>, upisanog posjeda: Grad Drniš, Ulica Kralja Tomislava 1, OIB: 38309740312 za 1/1 dijela u PL 1744; upisanog vlasništva grad Drniš za 1/1 dijela ZU 3314,
9. dio č. zem 1863/459 nove oznake 1863/569 u površini od 73 m<sup>2</sup>, upisanog posjeda: Grad Drniš, Ulica Kralja Tomislava 1, OIB: 38309740312 za 1/1 dijela u PL 1744; upisanog vlasništva grad Drniš za 1/1 dijela ZU 3314,
10. dio č. zem 2013/129 nove oznake 2013/129 u površini od 3403 m<sup>2</sup>, upisanog posjeda: Andrić Stana ud. Jove, Drniš za 1/1 dijela u PL 21; upisanog vlasništva grad Drniš za 1/1 dijela ZU 3314,
11. dio č. zem 2013/194 nove oznake 2013/194 u površini od 68 m<sup>2</sup>, upisanog posjeda: Andrić Stana ud. Jove, Drniš za 1/1 dijela u PL 21; upisanog vlasništva Grad Drniš za 1/1 dijela ZU 3314,
12. dio č. zem 2048/1 nove oznake 2048/17 u površini od 195 m<sup>2</sup>, nove oznake 2048/19 u površini od 23 m<sup>2</sup>, nove oznake 2048/20 u površini od 13 m<sup>2</sup>, nove oznake 2048/21 u površini od 1 m<sup>2</sup>, upisanog posjeda: Grad Drniš Javno dobro u općoj uporabi, Drniš, Trg Kralja Tomislava 1 za 1/1 dijela u PL 2221; upisanog vlasništva grad Drniš, Trg kralja Tomislava 1, OIB: 38309740312 za 1/1 dijela ZU 3508,
13. dio č. zem 2049/2 nove oznake 2049/6 u površini od 13 m<sup>2</sup>, nove oznake 2049/7 u površini od 12 m<sup>2</sup>, upisanog posjeda: Grad Drniš, Trg Kralja Tomislava 1, OIB: 38309740312 za 1/1 dijela u PL 1744; upisanog vlasništva grad Drniš, OIB: 38309740312 za 1/1 dijela ZU 3436,
14. dio č. zem 2104 nove oznake 2104/3 u površini od 48 m<sup>2</sup>, nove oznake 2104/4 u površini od 40 m<sup>2</sup>, nove oznake 2104/5 u površini od 37 m<sup>2</sup>, nove oznake 2104/6 u površini od 25 m<sup>2</sup>, nove oznake 2104/7 u površini od 27 m<sup>2</sup>, upisanog posjeda: Grad Drniš-Javno dobro u općoj uporabi, Drniš, Trg kralja Tomislava 2 za 1/1 dijela u PL 2354; upisanog vlasništva Grad Drniš, Trg kralja Tomislava 1, OIB: 38309740312 za 1/1 dijela ZU 3540,
15. dio č. zem 2106 nove oznake 2106/3 u površini od 156 m<sup>2</sup>, nove oznake 2106/4 u površini od 107 m<sup>2</sup>, nove oznake 2106/5 u površini od 77 m<sup>2</sup>, upisanog posjeda: Grad Drniš-Javno dobro u općoj uporabi, Drniš, Trg kralja Tomislava 2 za 1/1 dijela u PL 2353; upisanog vlasništva Grad Drniš, Trg kralja Tomislava 1, OIB: 38309740312 za 1/1 dijela ZU 3547,
16. dio č. zem 2107 nove oznake 2107/2 u površini od 93 m<sup>2</sup>, nove oznake 2107/3 u površini od 15 m<sup>2</sup>, nove oznake 2107/4 u površini od 2 m<sup>2</sup>, upisanog posjeda: Grad Drniš-javno dobro u općoj uporabi, Drniš, Trg Kralja Tomislava 2 za 1/1 dijela u PL 2355; upisanog vlasništva Grad Drniš, Trg kralja Tomislava 1, OIB: 38309740312 ZU 3544.

## Članak 2.

Ovim Ugovorom Grad Drniš prenosi pravo vlasništva na nekretninama iz članka 1. ovog Ugovora Republici Hrvatskoj bez naknade i bezteretno, a Hrvatske ceste d.o.o. u ime i za račun Republike Hrvatske, istovremeno prihvaćaju pravo vlasništva predmetnih nekretnina radi korištenja kao javnog dobra u općoj uporabi, a sve



sukladno odredbama Zakona o uređivanju imovinsko-pravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN80/11).

Vlasništvo na nekretninama iz članka 1. ovog Ugovora prenosi se radi izgradnje državne ceste obilaznice Drniša II. Faza ( stacionaža cca od km 2+380 do km 6+900) u K.O. Drniš.

### **Članak 3.**

Grad Drniš ovlašćuje stjecatelja nekretnine da bez daljnjeg pitanja i odobrenja može u zemljišnim i drugim javnim knjigama ishoditi uknjižbu prava vlasništva na nekretninama iz čl. 1. ovog Ugovora kao vlasništvo Republike Hrvatske, a dobivanjem pravomoćne uporabne dozvole upisati će se kao JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI i kao neotuđivo vlasništvo Republike Hrvatske sa pravom upravljanja Hrvatskih cesta d.o.o. Zagreb, Vončinina 3.

### **Članak 4.**

Ugovorne strane suglasne su da stjecatelj stječe pravo posjeda nekretnine iz članka 1. ovog Ugovora danom potpisivanja ovog Ugovora, te od dana potpisa ovog Ugovora snosi sve obveze u svezi vlasništva, posjeda, te korištenja predmetnih nekretnina (troškove sastava ovog Ugovora, ovjere potpisa kod javnog bilježnika i troškove vezane uz prijenos prava vlasništva u zemljišnim knjigama).

### **Članak 5.**

Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb kao obdarenik u ime i za račun Republike Hrvatske, oslobođene su plaćanja poreza na promet nekretnina sukladno čl. 11. Zakona o porezu na promet nekretnina (NN 69/97, 26/00, 127/00, 153/02).

### **Članak 6.**

Ugovorne strane prihvaćaju prava i obveze iz ovog Ugovora i utvrđuju da su ovaj Ugovor sačinile savjesno i promišljeno, pa se odriču prava pobijati ga iz bilo kojeg razloga (npr. mana volje), a u znak prihvata ga potpisuju.

### **Članak 7.**

Sve sporove koji bi mogli proizaći iz ovog Ugovora ugovorne će strane nastojati riješiti sporazumno. Ne bude li takvo rješenje moguće, utvrđuju nadležnost Općinskog suda u Zagrebu.



### **Članak 8.**

Ugovor je sastavljen u 2 (dva) jednaka primjerka, od kojih 1 (jedan) zadržava stjecatelj nekretnina, a 1 (jedan) služi za potrebe ovjere.

Urbroj: \_\_\_\_\_

**Za Grad Drniš**  
**Gradonačelnik:**  
**Josip Begonja mr.sc.**

\_\_\_\_\_

**Za Hrvatske Ceste d.o.o. Zagreb**  
**Predsjednik Uprave:**  
**Josip Škorić, dipl. ing. građ.**

\_\_\_\_\_ 17