

**REPUBLIKA HRVATSKA**

**ŠIBENSKO KNINSKA ŽUPANIJA**

****

**GRAD DRNIŠ**

**GRADSKO VIJEĆE**

KLASA:363-01/21-20/

URBROJ:2182/06-21-01

Drniš, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021.g.

Na temelju članka 18. stavka 1. i 3. Zakona o koncesijama („Narodne novine „ br.69/17 i 107/20) i temeljem članka 51. Statuta Grada Drniša („Službeni glasnik Grada Drniša“ br. 2/21), Gradsko vijeće Grada Drniša na svojoj \_\_ sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021. godine donosi

**ANALIZU DAVANJA KONCESIJE**

**za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova**

**na području Grada Drniša**

**1. Uvod**

Odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine „ br. 68/18, 110/18 i 32/20) dimnjačarski poslovi određeni su kao uslužna komunalna djelatnost. Pod dimnjačarskim poslovima podrazumijeva se čišćenje i kontrola dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevinama.

Obavljanje dimnjačarskih poslova u Gradu Drnišu propisano je Odlukomo dimnjačarskim poslovima („Službeni glasnik Grada Drniša“ br. 3/19).

Područje Grada Drniša je jedno jedinstveno područje i može se dodijeliti jedna koncesija.

**2. Predmet koncesije**

Predmet koncesija je obavljanje dimnjačarskih poslova na cijelom području Grada Drniša koje obuhvaća naselja: Badanj, Biočić, Bogatić, Brištane, Drinovci, Drniš, Kadina Glavica, Kanjane, Kaočine, Karalići, Ključ, Kričke, Lišnjak,Miočić, Nos Kalik, Pakovo Selo, Parčić, Pokrovnik, Radonić, Sedramić, Siverić, Širitovci, Štikovo, Tepljuh, Trbounje, Velušić, i Žitnić.

**3. Svrha i cilj davanja koncesije**

Svrha i cilj davanja koncesije je osiguranje redovitog i kvalitetnog obavljanja dimnjačarskih poslova i zaštita ljudskog zdravlja imovine.

**4. Propisi koji se primjenjuju na dodjelu koncesije**

Za dodjelu koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova primjenjuju se zakonski i opći akti Grada Drniša, kako slijedi:

- Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine „ br. 68/18, 110/18 i 32/20)

- Zakon o koncesijama („Narodne novine „ br.69/17 i 107/20)

- Odluka o dimnjačarskim poslovima („Službeni glasnik Grada Drniša“ br. 3/19)

- Odluka o komunalnim djelatnostima („Službeni glasnik Grada Drniša“ br. 2/19)

- Plan davanja koncesije za 2021. godinu („Službeni glasnik Grada Drniša“ br.3/21)

**5. Pravna analiza opravdanosti davanja koncesije**

Odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je obavljanje dimnjačarskih usluga od općeg interesa.

Zakonom o komunalnom gospodarstvu propisano je da se koncesijom može steći pravo obavljanja komunalne djelatnosti obavljanja dimnjačarskih poslova, da je davatelj koncesije predstavničko tijelo, a da se na sva pitanja u vezi sa koncesijama na odgovarajući način primjenjuju propisi kojima se uređuju koncesije.

Koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova nemaju značajke javno privatnog partnerstva.

**6. Financijska i ekonomskaopravdanost davanja koncesije**

Grad Drniš kao davatelj koncesije ima minimalne troškove vezane za davanje koncesije u odnosu na financijsku korist koncesije. Naknada za koncesiju prihod je Proračuna Grada Drniša.

Minimalni iznos naknade koji koncesionar za dimnjčarske područje može nuditi propisan je Planom davanja koncesije za 2021. godinu i iznosi 5.000,00 kuna godišnje, odnosno za vrijeme trajanja koncesije (5 godina) minimalno 25.000,00 kuna.

Navedeni prihod , sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu koristi se za građenje ili održavanje komunalne infrastrukture u skladu s Programom gradnje komunalne infrastrukture i Programom održavanja komunalne infrastrukture koji svake godine za iduću kalendarsku godinu donosi Gradsko vijeće Grada Drniša.

**7. Tehnička analiza opravdanosti davanja koncesije**

Svaki koncesionar mora ispunjavati uvjete:

- da je registriran za obavljanje dimnjačarskih poslova,

- da ima u radnom odnosu zaposlenika /e koji imaju stručno znanje za kvalitetno obavljanje dimnjačarskih poslova,

- da je tehnički opremljen alatima, uređajima i tehničkom opremom za kvalitetno obavljanje dimnjačarskih poslova

**8. Procijenjena vrijednost koncesije**

Procijenjena vrijednost koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Drniša iznosi 60.000,00 godišnje, odnosno za razdoblje trajanja koncesije (5 godina) u iznosu od 300.000,00 kuna.

**9. Dokumentacija za nadmetanje**

Gradonačelnik Grada drniša imenovao je Stručno povjerenstvoza davanje koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Grada Drniša.

Jedan od zadataka Stručnog povjerenstva je suradnja s davateljem koncesije pri izradi dokumentacije za nadmetanje. Dokumentacija za nadmetanje izrađuje se sukladno odredbama propisa iz točke 4. ove Analize koji sadrži sve potrebne podatke potrebne za izradu dokumentacije za nadmetanje.

**10. Rok na koji se daje koncesija**

Koncesija za područje Grada Drniša daje se na rok od 5 godina.

**11. Javni interes**

Javni interes je zaštita zdravlja i imovine građana , te smanjenje zagađenosti zraka i nepovoljnih utjecaja na okoliš.

**12. Usklađenost s planovima**

Davanje koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Grada Drniša je u skladu s Trogodišnjim planom davanja koncesije 2021-2023 godine i Planom davanja koncesije za 2021. godinu.

**13. Zaključak**

Nadležna tijela Grada Drniša sukladno odredbama Odluke o dimnjačarskim poslovima na području Grada Drniša pratiti će rad koncesionara za obavljanje dimnjačarskih poslova , te prikupljati i analizirati standardna financijska izviješća koncesionara na godišnjoj razini.

**PREDSJEDNIK**

**GRADSKOG VIJEĆA**

**Tomislav Dželalija dipl.ing.**