

Temeljem članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 6001., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13.-pročišćeni tekst, 137/15-ispravak) i članka 51. Statuta Grada Drniša („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj 15/09, 4/13, 11/13 i 14/13 i „Službeni glasnik Grada Drniša“, broj 4/15), Gradsko vijeće Grada Drniša na 25. sjednici održanoj dana 4. travnja 2017. godine, donijelo je

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o prodaji i sufinanciranju kupoprodajne cijene građevinskog zemljišta mladoj obitelji radi izgradnje vlastite stambene zgrade na području Grada Drniša

Članak 1.

U članku 8. stavku 6. i 7., članku 11. stavku 1. i 2., članku 13. st. 3. i 5. Odluke o prodaji i sufinanciranju kupoprodajne cijene građevinskog zemljišta mladoj obitelji radi izgradnje vlastite stambene zgrade na području Grada Drniša („Službeni glasnik Grada Drniša“, broj 7/16), riječi predugovora zamjenjuju se riječima: **„kupoprodajnog ugovora“**.

Članak 2.

U članku 13. st. 4. Odluke o prodaji i sufinanciranju kupoprodajne cijene građevinskog zemljišta mladoj obitelji radi izgradnje vlastite stambene zgrade na području Grada Drniša („Službeni glasnik Grada Drniša“, broj 7/16), mijenja se i glasi:

„Ponuditelj je dužan u roku 48 mjeseci od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora započeti sa gradnjom stambene zgrade sukladno odredbama Zakona o gradnji“.

Članak 3.

Članak 14. Odluke o prodaji i sufinanciranju kupoprodajne cijene građevinskog zemljišta mladoj obitelji radi izgradnje vlastite stambene zgrade na području Grada Drniša („Službeni glasnik Grada Drniša“, broj 7/16), mijenja se i glasi:

„Ponuditelj je obvezan sukladno odredbama ove Odluke, od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora poduzeti slijedeće radnje:

- u roku od 30 dana izmiriti prema Gradu Drnišu sve ugovorne obveze, iznimno u roku od 60 dana uz uvjete iz članka 11. st. 2. ove Odluke,
- u roku od dvije (2) godine ishoditi pravomoćni akt za gradnju,
- ishoditi tabularnu izjavu od prodavatelja za upis prava vlasništva u sudu,
- u roku od četiri (4) godine započeti gradnju stambenog objekta, sukladno zakonskim propisima,
- u roku od pet (5) godina sagradi stambenu zgradu do razine roh-bau“.

Članak 4.

U članku 16. stavku 1. Odluke o prodaji i sufinanciranju kupoprodajne cijene građevinskog zemljišta mladoj obitelji radi izgradnje vlastite stambene zgrade na području

Grada Drniša („Službeni glasnik Grada Drniša“, broj 7/16), riječi predugovorom o kupoprodaji zamjenjuju se riječima: „**kupoprodajnim ugovorom**“.

Članak 5.

U članku 17. stavku 1. Odluke o prodaji i sufinanciranju kupoprodajne cijene građevinskog zemljišta mladoj obitelji radi izgradnje vlastite stambene zgrade na području Grada Drniša („Službeni glasnik Grada Drniša“, broj 7/16), riječi predugovorom o kupoprodaji zamjenjuju se riječima: „**kupoprodajnim ugovorom**“.

Članak 6.

Članak 18. st. 2. Odluke o prodaji i sufinanciranju kupoprodajne cijene građevinskog zemljišta mladoj obitelji radi izgradnje vlastite stambene zgrade na području Grada Drniša („Službeni glasnik Grada Drniša“, broj 7/16), mijenja se i glasi:

„Ako ponuditelj započne s izgradnjom stambene zgrade u roku važenja pravomoćnog akta za gradnju, no svojom krivnjom ne dovrši stambenu zgradu do razine roh-bau u roku od pet (5) godina od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora, na obveze kupca primjenjuju se odredbe članka 17. ove Odluke“.

Članak 7.

U članku 19 st. 1. točki 4. Odluke o prodaji i sufinanciranju kupoprodajne cijene građevinskog zemljišta mladoj obitelji radi izgradnje vlastite stambene zgrade na području Grada Drniša („Službeni glasnik Grada Drniša“, broj 7/16), riječi predugovora zamjenjuju se riječima: „**kupoprodajnog ugovora**“.

Članak 8.

Ove izmjene i dopune Odluke o prodaji i sufinanciranju kupoprodajne cijene građevinskog zemljišta mladoj obitelji radi izgradnje vlastite stambene zgrade na području Grada Drniša („Službeni glasnik Grada Drniša“, broj 7/16), stupaju na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Drniša“.

Članak 9.

Obvezuje se Komisija za Statut, Poslovnik i propise da donese pročišćeni tekst Odluke o prodaji i sufinanciranju kupoprodajne cijene građevinskog zemljišta mladoj obitelji radi izgradnje vlastite stambene zgrade na području Grada Drniša te da ga objavi u „Službenom glasniku Grada Drniša“.

KLASA:302-02/16-20/3

URBROJ:2182/06-17/7

Drniš, 4. travnja 2017.

Predsjednik

Ante Galić, dipl.iur.