



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



GRAD DRNIŠ
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 302-02/16-20/3
URBROJ: 2182/06-16-3

Drniš, 24. listopada 2016. godine

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst i 137/15-ispravak), članka 51. Statuta Grada Drniša („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, br. 15/09, 4/13, 11/13 i 14/13 i „Službeni glasnik Grada Drniša“, broj 4/15), Gradsko vijeće Grada Drniša na svojoj 21. sjednici održanoj dana 24. listopada 2016. godine, donosi

ODLUKU
o donošenju Programa olakšica i poticaja
stanogradnje mladim obiteljima radi izgradnje vlastite stambene zgrade
na području Grada Drniša

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Drniša donosi Program olakšica i poticaja stanogradnje mladim obiteljima radi izgradnje vlastite stambene zgrade na području Grada Drniša, kao skup dijela mjera koje trebaju doprinijeti demografskoj obnovi i ostanku mladih ljudi na području Grada Drniša.

Odluci se prilaže tekst predmetnog Programa olakšica i poticanja stanogradnje mladim obiteljima radi izgradnje vlastite stambene zgrade na području Grada Drniša i čini njegov sastavni dio.

Članak 2.

Gradsko vijeće Grada Drniša zadužuje Gradonačelnika Grada Drniša za provedbu mjera iz Programa olakšica i poticaja razvoja gospodarstva na području Grada Drniša.

Članak 3.

Program olakšica i poticaja stanogradnje mladim obiteljima radi izgradnje vlastite stambene zgrade na području Grada Drniša, objavit će se u „Službenom glasniku Grada Drniša“.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Drniša“.

PREDSJEDNIK

Ante Galić, dipl.iur.

OBRAZLOŽENJE
uz Odluku o donošenju Programa olakšica i poticaja
stanogradnje mladim obiteljima radi izgradnje vlastite stambene zgrade
na području Grada Drniša

I. Pravni temelj za donošenje Odluke

Temelj za donošenje predložene Odluke sadržan je u odredbama članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst i 137/15-ispravak), članka 28. i 51. Statuta Grada Drniša („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj: 15/09, 4/13, 11/13 i 14/13 i „Službeni glasnik Grada Drniša“ broj: 4/15), prema kojima:

„Grad u okviru svog djelokruga vodi brigu o potrebama i interesima građana iz područja zdravlja, te iz područja socijalne zaštite, kvalitete stanovanja, zapošljavanja i o drugim potrebama. U okviru svojih nadležnosti i djelokruga, Grad osigurava zadovoljavanje lokalnih potreba građana iz područja komunalnih djelatnosti, i u tu svrhu: - može osnovati javne ustanove i druge organizacije i službe, - donosi osnove plana Grada iz ovog područja, - određuje način pribavljanja sredstava potrebnih za obavljanje komunalnih usluga, - odlučuje o izgradnji komunalnih objekata i uređaja potrebnih za obavljanje komunalnih djelatnosti, - obavlja i druge poslove u skladu sa zakonom. Ovi poslovi preciznije se uređuju u okviru djelokruga gradskih tijela, sukladno zakonu i ovom Statutu, te odlukama Gradskog vijeća i gradonačelnika”.

II. Pitanja koja se rješavaju te cilj koji se želi postići donošenjem Odluke o utvrđivanju cijene neizgrađenog građevinskog zemljišta za prodaju mladim obiteljima

Predmetnom Odlukom i primjenom Programa olakšica i poticaja stanogradnje mladim obiteljima radi izgradnje vlastite stambene zgrade na području Grada Drniša ima za cilj da se potpomogne kategoriji mladih obitelji koji prvi put rješavaju vlastiti stambeni problem. Predmetnim dokumentima se uređuju uvjeti za ostvarivanje prava na olakšice i poticaje kao i visina olakšica i poticaja.

III. Podaci o financijskim sredstvima potrebnim za provođenje Odluke i način osiguranja istih

Za provođenje ove Odluke kao i navedenog Programa nije potrebno osigurati dodatna sredstva u Proračunu Grada Drniša

IV. Praćenje provedbe Odluke

Za praćenje provedbe ove Odluke kao i Programa olakšica i poticaja stanogradnje mladim obiteljima radi izgradnje vlastite stambene zgrade na području Grada Drniša što ga je donijelo Gradsko vijeće Grada Drniša, zadužuje se Upravni odjel za prostorno planiranje, graditeljstvo i komunalne poslove Grada Drniša.

Program olakšica i poticaja stanogradnje mladim obiteljima radi izgradnje vlastite stambene zgrade na području Grada Drniša objavit će se na web stranici Grada Drniša (www.drnis.hr), u „Službenom glasniku Grada Drniša“, te oglasnoj ploči Grada Drniša.