



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO - KNINSKA ŽUPANIJA



GRAD DRNIŠ
GRADONAČELNIK

KLASA: 944-01/21-10/ 1

URBROJ: 2182/06-21- 2

Drniš, 02. veljače 2021. godine

Na temelju člana 48. stavka 1. točke 6. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15-Ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 35., a u svezi s člankom 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima pročišćeni tekst („Narodne novine“, broj „, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 37/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17- ispravak) , članka 70. Statuta Grada Drniša („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj 15/09, 4/13, 11/13 i 14/13 i „Službeni glasnik Grada Drniša“, broj 4/15, 1/18, 1/19- pročišćeni tekst, 5/19 i 2/20), članka 16. Odluke o raspolaganju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Drniša („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj 06/10, 05/11 i „Službeni glasnik Grada Drniša“, broj 04/15, 05/15 i 1/16), gradonačelnik Grada Drniša donosi

ZAKLJUČAK

**o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu
Grada Drniša i to dio čest.zem. 2013/185 k.o. Drniš, ZK 3314 i
čest. zem. 2013/131 k.o. Drniš, ZK 3286**

- I. Raspisuje se natječaj za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Drniša, u poduzetničkoj zoni Drniš, dio čest.zem. 2013/185 k.o. Drniš, ZK 3314, površine cca 173 m² i čest. zem.2013/131 k.o. Drniš, ZK 3286, površine 3772 m² ukupno cca 3945 m².
- II. Početna prodajna cijena neizgrađenog građevinskog zemljišta u poduzetničkoj zoni Drniš utvrđena je u skladu s procijenjenim vrijednostima zemljišta od strane ovlaštenog stalnog sudskog vještaka građevinske struke i to za:
 - Poduzetničku zonu Drniš, od strane stalnog sudskog vještaka za procjenu vrijednosti nekretnina Vice Tadića, dipl.ing.građ. (Procjembeni elaborat broj: 43/16 od dana 14.07.2016.), procijenjena vrijednost neizgrađenog građevinskog zemljišta ne može biti manja od 22,80 kn/m²;
 -
- III. Natjecatelji su dužni uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% od početne cijene na žiro račun Grada Drniša IBAN:HR6723900011809500006, poziv na broj **7757 – OIB** natjecatelja. U slučaju izbora za najpovoljnijeg ponuditelja jamčevina se uračunava u plaćanje

konačnog iznosa iz kupoprodajnog ugovora, dok se ostalim kandidatima, koji nisu uspjeli u postupku natječaja, vraća.

Izabrani sudionik gubi pravo na povrat jamčevine:

- ako odustane od natječaja,
- ako odustane od sklapanja ugovora o prodaji ili
- ako ne uplati u cijelosti prodajnu cijenu u određenom roku.

- IV. Nekretnine se prodaju po načelu „viđeno – kupljeno„.
- V. Porez na promet nekretnina, troškove ovjere i prijenosa vlasništva snosi kupac.
- VI. Natječaj će se provesti sustavom zatvorenih ponuda.
- VII. Natječaj će se provesti prema odredbama Odluke o raspolaganju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Drniša (*„Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj 06/10, 05/11 i „Službeni glasnik Grada Drniša“, broj 04/15,05/15 i 1/16*).
- VIII. Na natječaju ne mogu sudjelovati osobe koje na dan otvaranja ponuda imaju nepodmirena dospelja dugovanja prema Gradu .
Također, na natječaju ne mogu sudjelovati osobe koje na dan otvaranja ponuda imaju nepodmirena dospelja porezna i druga javna davanja.
- IX. Natječaj će se objaviti u „Slobodnoj Dalmaciji“, na oglasnoj ploči Grada Drniša i na web stranici Grada Drniša (www.drnis.hr).
- X. Ponuda za natječaj s podacima sudionika u natječaju i dokazom o uplaćenju jamčevini dostavlja se na adresu:

GRAD DRNIŠ, Trg kralja Tomislava 1, 22320 Drniš, u zatvorenoj omotnici s naznakom „NE OTVARAJ“ – za natječaj za prodaju nekretnine u poduzetničkoj zoni, na kojoj treba biti naveden kontakt telefon natjecatelja, **u roku od 15 dana** od dana objave ovog natječaja u „Slobodnoj Dalmaciji „ .
- XI. O mjestu i vremenu otvaranja ponuda natjecatelji će se pravovremeno obavijestiti.
- XII. Prodavatelj zadržava pravo poništiti natječaj bez posebnog obrazloženja.
- XIII. Sve informacije u svezi s ovim natječajem mogu se dobiti u Upravnom odjelu prostorno planiranje, graditeljstvo komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša Grada Drniša, Trga kralja Tomislava 1, ili na telefon: 022/888-834, 888-830 .

GRADONAČELNIK

mr.sc. Josip Begonja